

Ein neues Stadtviertel für Bremen

Die Überseeinsel GmbH hat es sich zur Aufgabe gemacht, das ehemalige Kellogg-Areal in der Überseestadt zu einem neuen Stadtviertel umzubauen und weiterzuentwickeln. Auf 15 Hektar entstehen in Neubauten und revitalisierten Bestandsobjekten neue Räume für Arbeit, Leben und Freizeit. Mit vielfältigen Wohnformen und Gewerbeeinheiten sowie großzügigen Grün- und Freizeitflächen. Ein nachhaltiges Energie- und ein autofreies Mobilitätskonzept verbinden alle Objekte und Projekte der Überseeinsel zu einer lebenswerten Stadt für Menschen.



Neben der Entwicklung des Kellogg-Areals entwickelt und betreibt die Überseeinsel GmbH im nordwestdeutschen Raum sowie im benachbarten Ausland weitere Immobilienprojekte für Wohnzwecke sowie gewerblichen- und touristischen Nutzungen.

Bau die Insel mit uns! Zur Verstärkung unseres Bremer Teams suchen wir dich zum nächstmöglichen Zeitpunkt als

Projektleiter Infrastrukturplanung (m/w/d)

Deine Position

Als Projektleiter (m/w/d) übernimmst Du zukünftig folgende Aufgaben:

- Eigenverantwortliche Projektleitung (Bauherrenvertretung) der Infrastrukturplanung über die Baurechtschaffung bis zur Abnahme und Übergabe an den privaten oder öffentlichen Träger
- Vertretung der Interessen der Überseeinsel GmbH gegenüber externen Projektbeteiligten wie Fachplanern, Behörden und ausführenden Firmen
- Erstellen, Betreuen, Prüfen und Optimieren interner und externer erstellter Planungen in Abstimmung mit der Geschäftsführung
- Verantwortung und aktive Steuerung der Termine, Qualitäten und Rechtssicherheit der gesamten Infrastrukturplanung auf der Überseeinsel unter Berücksichtigung des wirtschaftlich erfolgreichen Abschlusses.
- Monitoring/Controlling im Bau befindlicher Infrastrukturen

Dein Profil

- Durch ein abgeschlossenes Studium im Bauingenieurwesen oder vergleichbarer Fachrichtung bringst Du fundiertes Fachwissen mit.
- Du hast mehrjährige Berufserfahrung, bevorzugt im Bereich der planerischen und baulichen Umsetzung von Erschließungen innerhalb von städtischen Quartieren oder in öffentlichen Bereichen
- Dein Umgang mit VOB, HOAI und den gültigen gesetzlichen Regelungen ist routiniert und sicher.
- Teamfähigkeit, ausgeprägtes Kosten- und Qualitätsbewusstsein sowie ein sicheres Auftreten, Durchsetzungsvermögen und Verhandlungsgeschick gegenüber Nachunternehmern und Planern zeichnen Dich aus.
- Du denkst vorausschauend, handelst entschlossen und übernimmst Verantwortung.
- Wir suchen einen Projektleiter (m/w/d), der sich mit seiner Aufgabe und dem Unternehmen voll identifiziert und sich engagiert für unsere Ziele einsetzt.



Was wir von Dir erwarten

Du bist die Schlüsselfigur im Bereich der Erschließung auf dem Überseeinsel-Gelände. Innerhalb unserer Abteilung Planen und Konstruktion erarbeitest Du zusammen mit Behörden, Planern und Kollegen aus dem Team Lösungen für z.B. Trassenplanungen der Medien Wärme, Kälte, Strom und Telekommunikation. Weiterhin bringst Du unsere gestalterischen Ansprüche an die Grünflächen und Außenräume mit den jeweiligen Anforderungsprofilen von Fachbehörden überein. Bei der Planung und Umsetzung unserer Hochbauprojekte unterstützt Du bei Abstimmungen von Gründungsthemen und Fragestellungen im weiteren Umgang mit Bestandsbauwerken oder angrenzenden Versorgungs- und Verkehrsstrukturen öffentlicher Träger.

Was wir Dir bieten

Die Überseeinsel mit all ihren Projekten eröffnet dir eine langfristige Perspektive mit eigenverantwortlicher und abwechslungsreicher Tätigkeit. Wir bieten dir ein attraktives Gehalt und die Arbeit in einem engagierten Team, das sich gegenseitig unterstützt und partnerschaftlich und vertrauensvoll zusammenarbeitet. Unsere flachen Hierarchien ermöglichen kurze Entscheidungswege. Hast du Lust, ein Teil der Überseeinsel zu werden? Dann freuen wir uns auf deine aussagekräftige Bewerbung mit Angabe deines frühestmöglichen Eintrittstermins und Gehaltsvorstellung per Mail an:

ÜBERSEEINSEL GmbH | Human Resources | Auf der Muggenburg 30 | 28217 Bremen |
E-Mail: recruiting@ueberseeinsel.de